

NON AU PROJET DU BOIS D'AUTEUIL DE LA MUNICIPALITE

**SIGNEZ LA
PETITION**

Dans une plaquette jointe au Villecresnes Mag de septembre, la municipalité fait la propagande de son projet !

Nous voulons rétablir la vérité sur ce projet qui va dénaturer notre ville et porter atteinte à notre identité et notre cadre de vie.

UNE URBANISATION QUI BOULEVERSERA NOTRE VILLE

o Un **apport trop massif et trop rapide de population** (+ 20 % de la population actuelle)
o **40 % de logement sociaux**. Des logements sociaux attribués par le préfet (70%) donc ne profitant pas aux Villecresnois.

o **Accroissement important de circulation** dans la commune (environ 1200 véhicules supplémentaires par jours).

o Implantation de petits commerces alors que ces **petits commerces ferment** justement en centre ville.

UN PROJET TRÈS MAL CONÇU

o Un projet en **déficit de 2 Millions d'Euros** dès le départ, que les Villecresnois vont devoir financer.

o **Une route** dite « du développement durable » pour desservir le quartier mais qui se termine **en cul-de-sac faute de financement**.

o Une zone d'activité économique sur laquelle rien n'est prévu, à part peut-être de nouveaux logements !

o Aucune prévision sur les nouveaux besoins générés par l'apport massif de population pour les installations sportives, les installations culturelles ou les associations.

Une enquête d'utilité publique sur le projet se déroule en mairie jusqu'au 12 octobre. Si, comme de nombreux Villecresnois, vous êtes opposés à ce projet, je vous invite à me renvoyer le coupon-pétition ci-dessous afin que je le dépose auprès du commissaire-enquêteur. Vous pouvez compter sur moi-même et mon équipe pour défendre l'intérêt de tous les Villecresnois.


GERARD GUILLE

Candidat de la droite et du centre
aux élections municipales de mars 2014

JE M'OPPOSE AU BÉTONNAGE DU BOIS D'AUTEUIL PAR LA MUNICIPALITÉ

Nom/Prénom :

Adresse :

Courrier électronique :

Date :

Signature :

A retourner avant le 10 octobre au plus tard à Gérard Guille, 4 rue du Gué, 94440 Villecresnes

LOGEMENT SOCIAL ET BÉTONNAGE, NOUS NE VOULONS PAS DEVENIR LIMEIL-BRÉVANNES !

Le promoteur du Bois d'Auteuil est le même que celui qui a construit le fameux quartier des « Temps Durables » de Limeil-Brévannes, où les problèmes se sont accumulés. L'Etat ne lui a d'ailleurs pas décerné le label d'Eco-Quartier.

Val-de-Marne

« Ce n'est pas l'écoquartier, mais l'écofiasco »

Rachid, comme de nombreux nouveaux habitants, n'y croit plus vraiment. Ils devaient vivre leur premier Noël à Limeil-Brévannes dans un quartier à la pointe du développement durable. Mais les problèmes s'accumulent.

C'était « l'achat de leur vie », mais beaucoup commencent à se demander si ce cadeau de Noël n'était pas empoisonné. Les nouveaux habitants du quartier des Temps-Durables à Limeil ne cessent de recenser les problèmes dans ce quartier se revendiquant toujours comme l'un des premiers 100% écolos de France.

« Un quartier chauffé... au flou ! »
L'usine de biomasse (chauffage au bois) censée alimenter les 1250 logements du quartier ne fonctionnera pas les deux premières années. C'est une chaudière mobile à flouil qui, d'ici là, a été provisoirement installée. Une décision que les nouveaux habitants ne digèrent pas. « Ce n'est pas l'écoquartier, mais l'écofiasco... » soupire Rachid. « On a signé pour un concept écolo et on se retrouve finalement chauffés au pétrole, ça ne pouvait pas être pire », abonde l'une de ses nouvelles voisines. « C'est vrai que ce n'est pas très écologique, reconnaît Joseph Rossignol, maire (PG) de Limeil. Mais c'est un choix qui limite la facture de chauffage des habitants à 1,15 € le m² alors que Co-feiy et les promoteurs n'arrivaient pas à s'entendre et faisaient passer la



Limeil-Brévannes, quartier des Temps-Durables, mardi. Seulement 15 à 20% des quelque 600 logements déjà livrés seraient aujourd'hui habités, estime l'association des habitants. Les travaux se poursuivent, les problèmes aussi. (L.P./A.L.)

Extrait du journal Le Parisien